

شركة الكهرباء الوطنية

عطاء رقم 2025/77

تركيب مظلات في مبنى شركة الكهرباء الوطنية
(الجهة الشمالية)

فهرس

=====

دعوة العطاء

صيغة العقد

الملحقات

نموذج كفالة دخول العطاء

نموذج كفالة حسن تنفيذ

نموذج كفالة الصيانة

تعليمات عامه للمشتري

الشروط العامه

الاسعار والدفوع

المواصفات والشروط الخاصه

دعوة العطاء

شركة الكهرباء الوطنية

عطاء رقم 77 / 2025

تدعو شركة الكهرباء الوطنية السادة المتعهدين لتقديم عروضهم في الجداول المرفقة (ان وجدت) بناءً على التعليمات والشروط العامة والخاصة الموضحة بوثائق العطاء على النماذج المقررة لذلك. على المتعهدين تعبئة نموذج العطاء والجداول المرفقة وتقديم الوثائق كاملة وموقعه على كل صفحه حسب الأصول لامين سر لجنة الشراء في موعد أقصاه الساعة الثانية من بعد ظهر يوم الثلاثاء الموافق 2026/ 01 /20 على العنوان التالي:

مدير عام شركة الكهرباء الوطنية

عمان - الاردن

شارع زهران - الصويفية

ص . ب . (2310)

صيغة العقد

مدير عام شركة الكهرباء الوطنية

ص.ب. (2310)

عمان - الاردن

تحية وبعد،،،

1- بناء على دعوة العطاء رقم 77 / 2025 وبعد الاطلاع على الشروط والمواصفات والجداول نتعهد نحن

الموقعون أدناه بتنفيذ الأعمال المطلوبة وذلك حسب المواصفات والشروط والتعليمات العامة المذكورة في

العطاء أعلاه وفقاً للأسعار المبينة في عرضنا.

2- في حالة قبول عرضنا نتعهد ببدء العمل حال استلامنا لأمر الشراء اللازم على ان يتم البدء بالعمل خلال

فترة ----- من تاريخ الإبلاغ.

3- نبين فيما يلي الرقم الوطني الضريبي هو () .

التاريخ :

التوقيع :

المخول بالتوقيع نيابه عن :

العنوان :

المهنة :

الملحق (Appendix)

* يعتبر هذا الملحق جزءاً من وثيقة العطاء

المادة	الموضوع	البيان
	المواصفات	المواصفات الفنية العامة والخاصة
	المخططات	ان وجدت
	ثمن الوثيقة	25 دينار اردني
	كفالة الدخول	(250) دينار اردني على أن تكون إما كفالة بنكيه أو شيك مصدق صادر عن بنك محلي سارية المفعول لمدة (90) يوماً تقويمياً ابتداء من تاريخ إغلاق العطاء
	صلاحية العروض	90 يوم
	أولوية الوثائق	1- الاحالة 2- الشروط الخاصة. 3- الشروط العامة. 4- المواصفات. 5- المخططات (إن وجد). 6- جداول الكميات.
	القانون الذي يحكم العطاء	القانون الأردني
	لغة العطاء	اللغة العربية
	لغة عرض السعر	اللغة العربية و/أو الانجليزية
	مدة الانجاز	30 يوم عمل من تاريخ امر المباشرة
	مكان التسليم	ان وجد
	الاسعار	شاملة لكافة الرسوم والضرائب بما فيها الضريبة العامة على المبيعات
	عملة عروض الاسعار	الدينار الاردني
	ضمان الأداء (كفالة التنفيذ) - القيمة	(10%) من قيمة الإحالة
	كفالة إصلاح العيوب (كفالة الصيانة)	(5%) من قيمة الإحالة ولمدة (5 سنوات) من تاريخ الاستلام.
	غرامات التأخير - القيمة	عندما يتأخر المتعهد عن تنفيذ ما التزم به في الموعد المحدد في العقد فللشركة ان تفرض عليه جزءاً مادياً بصرف النظر عن الضرر الناشئ عن التأخير في التنفيذ لا يتجاوز 1/2 % من قيمة المواد التي تأخر في تسليمها عن كل اسبوع او جزء من الاسبوع
	الحد الاقصى	(15 %) من قيمة الإحالة الاجمالية. أو () دينار عن كل يوم تأخير.

كفالة دخول في العطاء رقم :

بنك :

كفالة رقم :

استحقاق :

السادة شركة الكهرباء الوطنية

عطاء رقم 2025/77

نرجو العلم بنك

يكفل لأمركم السيد / السادة

مبلغ وقدرة وذلك لقبول عرضه المقدم لتنفيذ العطاء المشار اليه أعلاه.

تبقى هذه الكفالة سارية المفعول لمدة بعد التاريخ المحدد لفتح العطاء المذكور، وهي

قابلة للتمديد بناء على طلبكم ولا يترتب عليكم أية فوائد بخصوص هذه الكفالة، ونتعهد بدفع قيمتها لكم عند

الطلب دون أي تأخير أو ممانعة ودون الحاجة لأي إنذار أو مطالبة قضائية.

واقبلوا الإحترام ,,,,

بنك

كفالة حسن تنفيذ

=====

بنك: فرع :

في :

كفالة رقم :

استحقاق :

السادة شركة الكهرباء الوطنية المحترمين

تحية واحتراماً

بناءً على طلب السيد / السادة (المقاوول اسمه / عنوانه)-----

نتعهد بشكل غير قابل للنقض وبدون أي شرط ان ندفع لكم أو لممثليكم القانونيين لدى أول طلب خطي منكم

مبلغ :

المبلغ بالأرقام : (دينار

المبلغ بالكلمات :

وذلك تأميناً لحسن تنفيذ عطاء رقم ----- وبتعهد بنك ----- بدفع المبلغ

المبين أعلاه أو أي جزء منه إليكم أو لممثليكم المفوضين رغم أي معارضه من المكفول وبدون الحاجة إلى

توجيه أي إخطار عدلي أو اتخاذ أي إجراء قضائي وتجدد هذه الكفالة تلقائياً لمدته (

شهوراً ومن ثم تجدد لمدته أخرى مماثلة متلاحقة إلى أن تعاد إلينا من قبلكم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

بنك

كفالة صيانة

=====

فرع :

بنك :

في :

كفالة رقم :

السادة :

تحية واحتراماً وبعد ،،،

بناءً على طلب السيد / السادة (المقاوول اسمه / عنوانه)

نتعهد بشكل غير قابل للنقض وبدون أي شرط أن ندفع لكم أو لممثليكم القانونيين لدى أول طلب خطي منكم

مبلغ :

المبلغ بالأرقام : (دينار

المبلغ بالكلمات :

استحقاق تاريخ :

وذلك ضماناً

ويتعهد بنك ----- بدفع المبلغ المبين أعلاه أو أي جزء منه إليكم أو لممثليكم المفوضين

رغم أي معارضه من المكفول وبدون الحاجة الى توجيه أي إخطار عدلي أو اتخاذ أي إجراء قضائي وتجدد

هذه الكفالة تلقائياً لمدة (شهرأ ومن ثم تجدد لمدد أخرى مماثلة متلاحقة إلى أن

تعاد إلينا من قبلكم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

بنك

تعليمات عامة للمشاركين

=====

1- يجب أن تصل كافة العروض سواء المرسلة بالبريد أو المسلمة باليد إلى العنوان التالي:

عطوفة مدير عام شركة الكهرباء الوطنية

ص . ب. (2310)

الاردن - عمان - شارع زهران

2- لا يجوز للمناقص الحصول الا على نسخة واحدة فقط من وثائق الشراء .

3- على جميع المشاركين تقديم ما يثبت حصولهم على وثائق العطاء (سند القبض) بموجب احكام النظام

قبل ايداع العروض .

4- يجوز للمناقصين تقديم طلبات إيضاح على وثيقة الشراء من خلال كتاب رسمي موجه للشركة قبل موعد

الاجلاق بـ (5) يوم .

5- لا يجوز للمناقص ان يقدم اكثر من عرض لنفس العطاء فيما يخص عطاءات الاشغال والخدمات الفنية

و/او لنفس المادة فيما يخص عطاءات اللوازم سواء كان منفردا او بائتلاف او بشراكة مع مناقص اخر .

6- تقدم العروض على النموذج المقرر لذلك وضمن مغلف مغلق بإحكام ومكتوب عليه بخط واضح رقم

العطاء وموضوعه وعنوان الشركة المبين سابقاً .

7- يجب أن تقدم العروض مطبوعة او مكتوبة بخط واضح خالية من المحو والتعديل والاضافة ، واذا اقتضت

الضرورة لذلك فيجب على المناقص التوقيع بالحبر الاحمر بجانب المحو او التعديل او الاضافة والا

فللجنة الحق في اهمال العرض .

8- لا تقبل العروض غير الموقعة حسب الأصول أو التي ترد متأخرة ولا ينظر في العروض الناقصة نقصاً

معيباً .

9- على المناقص أن يرفق مع عرضه عنواناً ثابتاً يرسل عليه جميع المكاتبات المتعلقة بالعطاء وعليه ان

يبلغ الشركة بكتاب مسجل عن أي تغيير او تعديل في عنوانه، وإلا فإنها لا تكون ملزمة بمراعاة هذا

التغيير او التعديل وتعتبر جميع المكاتبات التي تترك له في المحل المذكور او ترسل بالبريد المسجل وكأنها وصلت فعلاً وسلمت في حينها.

10- يصرح المناقص ان عرضه لم يقدم بناءً على علاقة مع مناقص آخر.

11- للمناقص أو وكالة المفوض حضور جلسة فتح العطاء لسماع قراءة أسعار العروض عند فتحها إذا كانت هنالك دعوة لذلك.

12- يحق للمناقص الذي يدعي أنه لحقت به خسارة أو أي ضرر نتيجة لقرار أو إجراء أو امتناع عن اتخاذ إجراء من الشركة أو يدعي أن لجان الشراء خالفت ما ورد في وثائق الشراء أو أحكام هذا النظام والتعليمات الصادرة بموجبه، أن يتقدم باعتراض في المرحلة الأولى وبشكوى في المرحلة الثانية وفقاً لأحكام النظام.

13- يجوز للمناقصين تقديم طلبات اعتراض على الوثيقة أو أي قرار أو إجراء اتخذته الشركة أو لجنة الشراء يتعلق بإجراءات الشراء وفق أحكام النظام رقم (8) لسنة 2022 والتعليمات الصادرة بموجبه.

شروط عامة

- 1- تشترط الشركة ويقبل المناقص ان يبقى العرض نافذ المفعول وغير جائز الرجوع عنه لمدة تسعون يوماً من التاريخ المحدد لقبول العروض الا اذا نصت وثيقة العطاء على خلاف ذلك.
- 2- على المناقص التدقيق في دعوة العطاء والشروط والتعليمات الملحقة بها وكذلك التدقيق في جدول الاسعار وتسعير كافة البنود وهو الذي يتحمل النتائج المترتبة على عدم قيامه بهذا التدقيق بصورة صحيحة.
- 3- تحتفظ الشركة لنفسها بحق استبعاد أي عرض لا يكون واضحاً بصورة كافية او يحمل أكثر من تفسير أو إذا كان ناقصاً في بيان مواصفات أي عمل من أعمال العطاء او شرط أو لم يقدم على النموذج المرفق بدعوة العطاء .
- 4- للشركة الحق في تسعير بعض البنود التي لم يتم تسعيرها من قبل المناقص وعلى أساس أقل سعر مقدم وذلك في حال تم الإحالة عليه وعلى المناقص الإلتزام بالسعر.
- 5- للشركة الحق في الغاء العطاء او اعادة طرحه حسب ماتراه ضرورياً للمصلحة العامة وبدون ابداء الاسباب، وفي هذه الحالة تعاد التأمينات الذين قاموا بتقديمها ولا تتحمل الشركة اية مسؤولية عن اية خسارة او ضرر يلحق بالمناقصين نتيجة هذا الإجراء و_دون أن يكون لأي من المناقصين الحق في الرجوع على الشركة باي خسارة أو ضرر ولا يترتب على الشركة أي التزامات مادية أو غير مادية مقابل ذلك وتنشر قرارها على موقعها الالكتروني وعلى البوابة الالكترونية
- 6- الشركة غير ملزمة باحالة كافة الاعمال والخدمات المطلوبة وغير ملزمة بالاحالة اصلاً ولها ان تجزئ الاحالة حسبما تراه مناسباً .
- 7- يوافق المناقص على أن إصدار كتاب الإحالة من الشركة يشكل مع وثائق العطاء الأخرى عقداً ملزماً للطرفين (المناقص والشركة).
- 8- يحدد في عرض المناقص اسم المفوض بالتوقيع على عقد الشراء نيابة عنه في حال الاحالة عليه.

- 9- أن لا تكون للمناقص مصلحة متعارضة تؤثر في إبرام عقد الشراء.
- 10- أن لا يكون المناقص من المحرومين من الاشتراك في عمليات الشراء بموجب أحكام النظام.
- 11- في حال السماح لغير الاردني بالمشاركة يتعين عليه اثبات الامتثال بجميع متطلبات التأهيل الواردة في الوثيقة
- 12- للشركة ان تزيد أو تنقص من الاعمال أو الخدمات المطلوبة بناءً على حاجتها الطارئة في حدود 25% ودون ان يكون للمناقص الحق في زيادة الاسعار مهما كانت الأسباب .
- 13- للشركة الحق في ان ترفض كل او بعض العروض المقدمة اليها دون ان يكون لاي من المناقصين الحق في الرجوع عليها بأية خسارة او ضرر ناشئ عن تقديم عرضه، كما انها لا تلتزم بالإحالة على أرخص الاسعار.
- 14- يوافق المناقص على أن إصدار كتاب الإحالة من الشركة يشكل مع وثائق العطاء الأخرى عقداً ملزماً للطرفين (المناقص والشركة).
- 15- يحدد في عرض المناقص إسم المفوض بالتوقيع على عقد الشراء نيابة عنه في حال الاحالة عليه.
- 16- على المناقص عند الطلب تقديم بيانات بخبرته ومقدرته ودرجة خدمته المتوفرة لديه والاهلية القانونية ومركزه المالي للدلالة له على قدرته على الوفاء بالتزامات ومتطلبات العطاء .
- 17- تحتفظ لجنة الشراء بحق تصحيح اخطاء الطباعة او الكتابة في العقود المبرمة مع المناقص الفائز.
- 18- لا يكون أي تعديل او تغيير في الشروط الواردة في العقد ملزماً لشركة الكهرباء الوطنية إلا إذا كان مكتوباً وموقعاً من لجنة الشراء .
- 19- على المناقص الذي تمت الاحالة عليه وقبل توقيع العقد دفع الرسوم المقررة بمقتضى أحكام التشريعات النافذة وتقديم تأمين حسن التنفيذ وفقاً للتعليمات الصادرة بموجب أحكام هذا النظام وكما هو محدد في وثائق الشراء .
- 20- بعد احالة العطاء وتقديم الخدمات ، يجب على المتعهد الإلتزام بتنفيذ كافة الإلتزامات المترتبة عليه حسب القانون الاردني ومن ضمنها ضريبة الدخل والمبيعات و إحضار براءة ذمة سارية المفعول من دائرة

ضريبة الدخل عند تقديم المطالبات الماليه ، ولن يتم تسديد الدفعات النهائية وإعادة كفالة حسن التنفيذ الا بعد ان يقوم المتعهد بإحضار براءة الذمه المطلوبه.

21- في حال قدم المناقص رسالة نوايا بدلا من اتفاقية إئتلاف مصدقة يجب تقديم اتفاقية الائتلاف مصدقة

أصوليا قبل الإحالة النهائية

22- في حال توافر المعايير الفنية والمتطلبات الواردة في وثائق الشراء في العرض الأقل سعراً تتم الاحالة عليه على أساس الارخص المطابق.

23- يجوز للمناقص ان يرفق مع عرضه بعض البدائل الاختيارية اذا سمحت وثائق الشراء بذلك وعلى لجنة الشراء دراسة العرض او البديل المغطى بتأمين دخول العطاء واستبعاد العرض او البديل الغير مغطى بتأمين دخول العطاء

24- لا يجوز لمن احيل عليه العطاء ان يتنازل لاي شخص عن كل العقد او جزء منه بدون الحصول على اذن كتابي من الشركه واية مخالفه لهذا النص تخول الشركه حق الغاء العقد بدون انذار وبدون حاجة للالتجاء للقضاء ويتحمل المتنازل أية خسائر تنجم عن عملة هذا.

25- يبقى المحال عليه العطاء مسؤولاً بالتضامن مع المتنازل له تجاه الشركه عن تنفيذ العقد وفقاً للشروط في حالة موافقة الشركه على التنازل عن كل العقد او جزء منه.

26- على لجنة الشراء مصادرة تأمين دخول العطاء كلياً او جزئياً في أي من الحالات التالية:-

- اذا سحب المناقص العرض الذي قدمه أو عدله بعد انتهاء المدة الزمنية لتقديمه أو اذا لم يلتزم به أو بجزء منه.

- اذا رفض المناقص الفائز قبول تصحيح خطأ حسابي ظهر في العرض.

- اذا لم يوقع المناقص على عقد الشراء خلال المدة المحددة في إشعار الإحالة النهائية أو اذا لم يقدم

تأمين حسن التنفيذ إذا نصت وثائق الشراء على وجوب تقديمه.

- اذا قدم المناقص معلومات غير صحيحة أو غش في المعلومات أو الوثائق التي قدمها لغايات المشاركة

في العطاء .

- 27- إذا تخلف المناقص الذي احيل عليه العطاء عن تنفيذ التزاماته بموجب العقد أو قصر في ذلك أو تأخر في تقديم كفالة حسن التنفيذ أو قصر في إنجاز الأعمال المطلوبة فيجوز إلغاء العقد المبرم معه وشراء الاعمال او الخدمات موضوع العقد من قبل أي مصدر اخر على حسابه ونفقاته.
- 28- للشركة الحق بأن ترفض أي عرض إذا اتضح لها أن المناقص مارس سلوكاً أو تصرفاً من التصرفات المخالفة لأحكام النظام (8) لعام 2022 ويتم إبلاغ المناقص المعني بقرارها مع إتخاذ الإجراءات اللازمة بحقه.
- 29- تعتبر الشروط والمواصفات الواردة في الوثيقة والعرض وكتب الالتزام المقدمين من المناقص جزءاً لا يتجزأ من العقد الا اذا ورد خلاف ذلك بقرار الاحالة.
- 30- اذا وجد تعارض في وثائق الشراء بين الشروط العامة والشروط الخاصة فيؤخذ بما ورد بالشروط الخاصة
- 31- يلتزم المتعهد بالرسوم المفروضة وفقاً لأحكام القوانين والانظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.
- 32- يطلب من المتعهدين بيان الرقم الوطني الضريبي.
- 33- يطلب من المتعهدين تقديم رخصة مزاولة مهنة مصدقة وسارية المفعول حسب الأصول.
- 34- تخضع هذه الوثيقة لأحكام وتعليمات نظام المشتريات الحكومي رقم (8) لسنة 2022.

الأسعار

=====

- 1- سيكون السعر الأقل والقدرة على تلبية المتطلبات المطلوبة في مواصفات العطاء هي المعايير في اختيار المناقص الذي سيتم الإحالة عليه.
- 2- لا يقبل بأي حال أي طلب من المناقص يوصي الى زيادة الأسعار المتعاقد عليها والتي على أساسها تم إبرام العقد مهما كانت الزيادة أو السبب فيها عند تقديم العرض أو بعد الإحالة.
- 3- يعتبر سعر عقد الشراء ثابتا.

الدفع

- 1- بعد إنجاز الاعمال والمصادقة عليها من قبل المعنيين في الشركة.
- 2- لن يتم سداد أي فاتورة غير صادرة عن نظام الفوترة الوطني أو أي نظام مرتبط به.

شركة الكهرباء الوطنية

دائرة الخدمات الإدارية

المواصفات الفنية والشروط المطلوبة لتركيب مظلات في ساحة الشركة الشمالية للمبنى

- 1-توريد وتركيب ماسورة قطر 6 انش وسماكة 5 ملم بالعدد المطلوب على طول المسافة 28 متر .
- 2-توريد وتركيب ماسورة قطر 3 انش وسماكة 3ملم بالعدد المطلوب على طول المسافة 28 متر .
- 3 -توريد وتركيب ماسورة قطر 3 انش وسماكة 3 ملم بالعدد المطلوب على عدد القواطع على المسافة الكلية .
- 4-توريد وتركيب صاج بلازما 3 ملم وتغطية الجوانب بشكل يتناسب مع المظهر العام (ديكور مناسب) .
- 5-توريد وتركيب غطاء السقف جلد إيطالي لون أبيض (قابل للفاك) .
- 6- أعمال الحفر وتركيب القواعد للأعمدة الرئيسية بالخرسانة يشمل أعمال الحفر والردم حول القواعد الخرسانية والتشطيب مكان الحفر وإعادة مكان العمل كما كان عليه مع المحافظة على الخدمات الغير منظورة و ٣ .
- الأنقاض خارج الموقع وإلى المكبات الخارجية.
- 7- أعمال اللحام والتنعيم وكافة لوازم التركيب من براغي وصواميل وغيرها من أجود الأنواع ومطابقة للمواصفات العالمية وان تكون مطلية بأجود أنواع الدهان ومن ثم دهانها وجه نهائي بوليوريثين ايبوكسي.
- 8- مقاومة الهيكل المعدني للرياح والأحمال الحية والثلوج بحيث يكون الهيكل المعدني للمظلات من أعمدة دائرية مجلفنة (قوائم) (Galvanized Steel Pipe) أو مواسير نفس القياس والسماكة ومدهونة إيبوكسي وجهين للجانب الخلفي للمظلات وتكون مثبتة على الأرض من خلال قاعدة خرسانية مسلحة بعمق (1 متر) على الأقل وبعرض (70*70سم)، بحيث تكون المدات العلوية والجوانب والقواطع من الداخل (Galvanized Steel Pipe) أو مواسير نفس القياس والسماكة ومدهونة إيبوكسي وجهين، والسقف من قماش مصنع من مادة (البولي إيثيلين أو جلد إيطالي أبيض) بحيث يكون الشبك عالي الكثافة (HDPE) يعطي ظلاً نسبته أكثر من (95%) ويتم تثبيته حسب الطرق المعتمدة لدى المقاول بطريقة ذات جودة عالية ويكون قابل للفاك عند اللزوم.
- 9- تأسيس وتركيب أسلاك كهرباء وإنارة على القوائم الحاملة للسقف لتركيب إنارة داخلية يتم اختيارها وتوصيلها إلى لوحة الكهرباء بمساحة أسلاك مناسبة ومعزولة ويتم اعتمادها من المقاول بعد تقديم عينة الإنارة من المقاول .
- 10-إجراء التشطيبات النهائية وتسليم المكان إلى ما كان عليه .
- 11- المساحة الكلية 140 مترمربع تقريباً.
- 12- تقديم كفالة على الأعمال أعلاه .
- 13-السعر يشمل تقديم دراسة فنية معتمدة تثبت مقاومة الهيكل للعوامل الجوية بما لا يقل عن 150كلم /ساعة.

ملاحظة:

يتم تقديم السعر من المقاول وحسب المواصفات والشروط أعلاه بمغلف مغلق وبعد المعاينة على أرض الواقع.

12/22

13/22